

附表一

云南省师宗县彩云页岩采矿场普通建筑材料用页岩矿采矿权（拟设）出让收益价值计算表

委托方：师宗县自然资源局

评估基准日：2020年5月31日

单位：人民币万元，万吨

项目名称	评估计算年限内333以上类型全部资源储量的评估值 (P ₁)	评估计算年限内的评估利用资源储量 (Q ₁)	全部评估利用资源储量 (Q)	地质风险调整系数 (k)	矿业权出让收益价值 (P)
云南省师宗县彩云页岩采砂场普通建筑材料用页岩矿采矿权（拟设）出让收益评估	65.30	162.92	162.92	1.00	65.30



评估机构：云南俊成矿业权评估有限公司

项目负责人：陶维恒

制表人：孙应宏

附表二

云南省师宗县彩云乐页岩采砂场普通建筑材料用页岩矿采矿权（拟设）出让收益评估价值估算表（一）

委托方：师宗县自然资源局		评估基准日：2020年5月31日										单位：人民币万元
序号	项 目	单 位	合 计	2020.6-12	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	原矿生产能力	万吨	139.30	5.83	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
2	销售价格	元/吨		19.83	19.83	19.83	19.83	19.83	19.83	19.83	19.83	
3	销售收入	万元	2762.25	115.68	198.30	198.30	198.30	198.30	198.30	198.30	198.30	
4	折现系数($i=8\%$)			0.96	0.89	0.82	0.76	0.70	0.65	0.60	0.56	
5	销售收入现值累计	万元	1632.62	110.60	175.55	162.55	150.51	139.36	129.03	119.48	110.63	
6	采矿权益系数(κ)		4.00%	4.00%								
7	采矿权评估价值	万元	65.30	4.42	7.02	6.50	6.02	5.57	5.16	4.78	4.43	

评估机构：云南俊成矿业权评估有限公司

项目负责人：陶维恒

制表人：孙应宏

附表二

云南省师宗县彩云宜乐页岩采砂场普通建筑材料用页岩矿采矿权（拟设）出让收益评估价值估算表（二）

委托方：师宗县自然资源局		评估基准日：2020年5月31日										单位：人民币万元
序号	项 目	单 位	合 计	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034.5		
1	原矿生产能力	万吨	139.30	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	3.46	
2	销售价格	元/吨		19.83	19.83	19.83	19.83	19.83	19.83	19.83	19.83	
3	销售收入	万元	2762.25	198.30	198.30	198.30	198.30	198.30	198.30	198.30	68.68	
4	折现系数($r=8\%$)			0.5166	0.4783	0.4429	0.4101	0.3797	0.3516	0.3423		
5	销售收入现值累计	万元	1632.62	102.43	94.84	87.82	81.31	75.29	69.71	23.51		
6	采矿权权益系数(α)		4.00%	4.00%								
7	采矿权评估价值	万元	65.30	4.10	3.79	3.51	3.25	3.01	2.79	0.94		

评估机构：云南俊成矿业权评估有限公司

项目负责人：陶维恒

制表人：孙应宏

附表三

云南省师宗县彩云宜乐页岩采矿场普通建筑材料用页岩矿采矿权(拟设) 出让收益评估可采储量及服务年限计算表

矿石类型	储量级别 编码	储量核实基准日 (2020年3月31日) 保有资源储量		可信度 系数	评估基准日: 2020年5月31日		设计损失量(万 吨)	采矿回 采率 (%)	评估利用可 采储量(矿 石, 万吨)	生产能力(万 吨/年)	服务年限(年)	单位: 万吨
		矿石量(万吨)			评估利用资源储量 矿石量(万吨)							
普通建筑材料用页岩矿	122b	162.92		1.00	162.92							
	2S22	49.54				16.29	95	139.30	10.00	13.93		
	合计	212.46			162.92							

评估机构: 云南俊成矿业权评估有限公司

项目负责人: 陶维恒

制表人: 孙应宏